

**Conférence. Invitée par le Cobaty Troyes auteur d'un Guide de l'habitat sain, le Docteur Déoux dresse un constat alarmiste.**

# Le vrai coût du « mal construire »



Les responsables du Cobaty Troyes et Suzanne Déoux

**S**i dans le bâtiment aussi l'air du temps est au développement durable, la question de la santé est encore reléguée au second plan par rapport à celle de l'environnement. Spécialiste de la question et auteur d'un « guide de l'habitat sain », le Dr Suzanne **[Déoux]** affirme sans détour : « *sans vouloir être alarmiste, on peut estimer le coût sanitaire du bâti à 3000 décès par an en France* ». Médecin et auteur de nombreux ouvrages sur les relations entre l'habitat et la santé humaine, elle s'en est expliquée devant les membres du Cobaty Troyes, dans le cadre d'une conférence organisée dans les locaux de l'Université de Technologie de Troyes.

« *Les chiffres officiels font état de 450 décès par an dus aux légionnelles et à l'intoxication au monoxyde de carbone. Pour être précis, il faudrait aussi comptabiliser les cancers consécutifs à la présence du radon ou encore les problèmes liés à l'asthme* » indique-t-elle. Études à l'appui, le Dr Déoux estime qu'en France, mauvai-

ses habitudes et réglementation trop laxiste voire inappliquée expliquent ce bilan alarmiste. Et les choses ne vont pas forcément en s'arrangeant. « *Aujourd'hui, le gros souci c'est l'aération des maisons* ».

## IL FAUT AÉRER

« *On n'ouvre plus les fenêtres sous prétexte d'économie d'énergie ou parce qu'on a peur de l'air pollué de l'extérieur. En réalité, c'est à l'intérieur d'une maison que le danger de respirer de l'air pollué est le plus fort* » indique-t-elle. Dans certains pays, comme la Norvège, les solutions mises en place passent par la technique – la ventilation par exemple – comme par l'information. « *Dans les salles de classe un les couleurs d'un petit boîtier passent du vert à l'orange quand l'air est à renouveler et qu'il faut ouvrir les fenêtres* » indique le Dr Déoux, qui a d'ailleurs ouvert son propre site internet sur le sujet ([www.medicco.info](http://www.medicco.info)).

La thématique du « construire sain » intéresse bien évi-

demment les membres du Cobaty, qui regroupe des professionnels de l'acte de bâtir, depuis les architectes et les géomètres, en passant par les entrepreneurs en bâtiment ou encore les juristes. Yvette Robert, présidente du Cobaty Aube, Serge Fleuriot, vice-président et Christian Laudy, délégué régional ont en tout cas apprécié de voir que de nombreux professionnels étaient venus assister à la conférence. « *C'est la bien la preuve que le Cobaty est le lieu qui rassemble de manière transversale toutes les bonnes volontés pour mieux bâtir ensemble* » précise Ubald Silvestri, responsable du Cobaty pour le Nord-est de la France.

Suzanne Déoux poursuit pour sa part sa croisade pour que soient pris en compte l'impact des lieux d'habitation sur la santé. Son prochain livre, à paraître en 2008, est en chantier et s'intitulera « *Bâtir ensemble pour la santé des enfants* », car là aussi bien des progrès restent à faire.

LAURENT LOCURCIO